



Der Fitness-Parcours komplettiert den Lohsepark.

Fotos: Schöneck

# Spielplatz für Erwachsene

Die Umgestaltung des Lohseparcs wurde mit Fitnessgeräten vollendet

VON BERND SCHÖNECK

**Nippes.** Noch stehen die letzten Bauzäune im Park, doch das Projekt ist geschafft: Die seit Ende März laufenden Arbeiten an dem kleinen Sportpark im Inneren Grüngürtel konnten erfolgreich abgeschlossen werden. Im Rahmen des Projekts „Sport Innerer Grüngürtel Nippes“ hatte das Amt für Landschaftspflege und Grünflächen seit Ende März im Lohsepark, zwischen Merheimer und Neusser Straße, einen asphaltierten Basketball- sowie einen Streetballplatz, Geräte für Calisthenics-Übungen (einem Ganzkörper-Krafttraining) und Pfosten für den Slackline-Balanciersport geschaffen.

Der Fitnessparcours entlang des Weges durch den Park wurde um weitere Geräte ergänzt. Im Zuge des Projekts hat die Stadt einen Trampelpfad aus Richtung Merheimer Straße in Richtung Neusser Straße/Innere Kanalstraße ebenfalls neu ausgebaut, es gibt nun entlang des Weges Sitzbänke und Sitzgruppen mit Tischen.

Ein schon zuvor vorhandener Bolzplatz, der lediglich aus zwei Toren auf einem Wiesenstück bestand, wurde verlegt und mit einem wassergebundenen Belag versehen. Der neue Bolzplatz und die Rasenflächen drumher-



Auch ein Streetball-Feld gehört dazu.

um bleiben jedoch noch ein paar Wochen gesperrt, damit sich die wassergebundenen Wegeflächen verfestigen können und der Rasen anwachsen kann.

Insgesamt hat das Projekt rund 333 000 Euro gekostet; es blieb damit im zuvor angepeilten Kostenrahmen. Politisch beschlossen hatte das Vorhaben die Bezirksvertretung Nippes im September 2018, mehrheitlich gegen Bündnis 90/Grüne. Die Sportmöglichkeiten ergänzen

zudem den bereits seit langem bestehenden Skaterpark „Lohserampe“, in unmittelbarer Nähe. Unterstützt hat das Projekt die Kölner Grün-Stiftung, die 93 000 Euro beisteuerte, von denen die Fitness-Geräte angeschafft wurden.

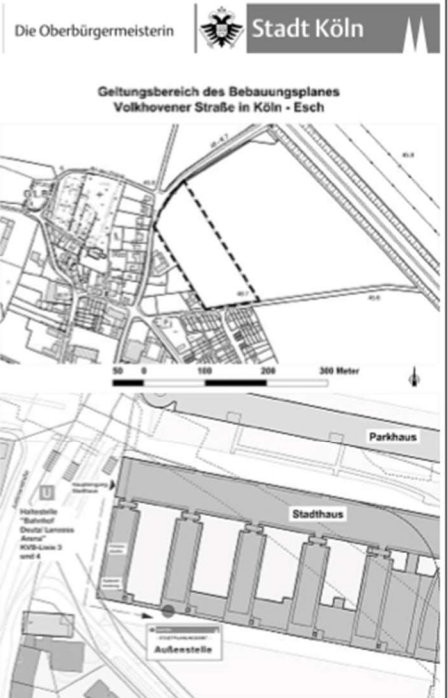
Eine vergleichbare Sportanlage gibt es seit 2015 im Inneren Grüngürtel zwischen Venloer und Vogelsanger Straße, an der Grenze zwischen der City und Ehrenfeld. Fitnessgeräte zum

freien, altersübergreifenden Training findet man mittlerweile vielerorts in Kölner Parks, so unter anderem in der Nähe des Adenauerweihers, am Decksteiner Weiher, im Takufeld in Ehrenfeld oder im Longericher Park am Heilig-Geist-Klinikum.

Der Bau des Sportparks war in Nippes nicht unumstritten – wegen der Eingriffe ins Grün, insbesondere für die asphaltierten Basketball- und Streetballplätze. Die Bürgerinitiative „Grüne Lunge Köln“ hatte gegen das Vorhaben mobilisiert.

Noch Anfang Mai protestierte eine Ortsgruppe des Umweltschutz-Verbands BUND an der Baustelle. Kurz nach der Eröffnung schied die Resonanz allerdings die Initiatoren zu bestätigen, was die Nachfrage nach Sportmöglichkeiten: Es war richtig viel los auf den Plätzen. Große Gruppen von Kindern, Jugendlichen und jungen Erwachsenen warfen, tricksten und dribbelten auf dem Basketball- und Streetballplatz, was das Zeug hielt; an der benachbarten Calisthenics-Anlage war Kräftemessen an den Klimmzug-Stangen angesagt.

Und direkt nebenan gibt's praktischerweise eine Erfrischung zum Nulltarif, durch den neuen Trinkwasserspender der Rhein-Energie.



Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit an der Bauleitplanung gemäß § 3 Absatz 1 Baugesetzbuch

Arbeitstitel: „Volkhovener Straße“ in Köln-Esch/Auweiler

Der Stadtentwicklungsausschuss der Stadt Köln hat in seiner Sitzung am 26. April 2018 die Einleitung des Bebauungsplanverfahrens Nr. 60537/02 – Arbeitstitel: „Volkhovener Straße“ in Köln-Esch/Auweiler und die Durchführung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit beschlossen.

In Abstimmung mit dem Stadtplanungsamt des Dezernates für Stadtentwicklung, Planen, Bauen und Wirtschaft hat ein Vorhabensträger für das Plangebiet mit dem Arbeitstitel „Volkhovener Straße in Köln-Esch/Auweiler“ ein städtebauliches Konzept erarbeitet.

Das circa 1,7 ha große Plangebiet liegt innerhalb des Stadtteils Esch/Auweiler des Stadtbezirks Chorweiler zwischen Weilerstraße und Volkhovener Straße – parallel zum Verlauf der Bundesautobahn BAB 57 in unmittelbarer Nähe zum Escher Ortskern um die Kirche St. Martinus.

Es ist beabsichtigt, eine II-geschossige Wohnbebauung mit Spielplatzfläche zu errichten. Mit der Errichtung eines Mehrfamilienhauses, sowie Reihen-, Doppel- und Einfamilienhäusern sind circa 54 Wohneinheiten vorgesehen, davon anteilig 30 % öffentlich geförderter Wohnungsbau.

Mit dem vorhabenbezogenen Bebauungsplan sollen die planerischen Voraussetzungen zur städtebaulichen Ortsabrundung nördlich der Volkhovener Straße geschaffen werden. Im Parallelverfahren wird für eine Teilfläche des Plangebietes die 230. Änderung des Flächennutzungsplans durchgeführt.

Das städtebauliche Planungskonzept wird in der Zeit vom 19. August bis 2. September 2020 einschließlich im Bezirksratshaus Chorweiler, Pariser Platz 1, 50765 Köln, zu den Öffnungszeiten montags bis freitags von 08.00 Uhr bis 18.00 Uhr, sowie im Ladenlokal 5, Außenstelle Stadtplanungsamt, Stadthaus Deutz, Westgebäude, Willy-Brandt-Platz 2, 50679 Köln, ausgehängt.

Weitere Auskünfte können beim Stadtplanungsamt unter der Telefonnummer 0221/221-23184 oder der E-Mailadresse Bauleitplanung@stadt-koeln.de eingeholt werden.

Schriftliche Stellungnahmen können bis einschließlich 9. September 2020, an den Bezirksbürgermeister des Stadtbezirks Chorweiler, Reinhard Zöllner, Pariser Platz 1, 50765 Köln, E-Mail: reinhard.zoellner@stadt-koeln.de, gerichtet werden.

Köln, den 10. Juli 2020

Die Oberbürgermeisterin, in Vertretung  
gez. Markus Greitemann, Beigeordneter



WWW.SPORTKURSE-KOELN.DE

Haustüren Fenster Markisen

Jetzt in ein schönes Zuhause investieren!



KIRSCHBAUM  
Fenster & Rollläden GmbH

Neue Haustür

Eingang verschönern und 10% KfW-Einbruchschutz-Förderung nutzen.

Neue Fenster

Bleibende Werte schaffen und 20% KfW-Energieeffizienzbonus nutzen.

Neue Markise / Terrassendach

Zuhause wohlfühlen und das Leben im eigenen Garten genießen.

Fenster Haustüren & Vordächer Rollläden Markisen & Sonnenschutz Automation & Smart-Home Terrassenwelten Klapp- & Schiebeläden Einbruchschutz Hochwasserschutz Service & Wartung



www.kirschbaum-koeln.de  
Tel. 0221 / 95 65 75 - 0

Von Hünfeld-Str. 12, 50829 Köln  
GROSSE AUSSTELLUNG  
Mo-Fr: 8-17:30 Uhr Sa: 10-13 Uhr



CORONA: SO MACHEN WIR DAS  
Glas-Hygienevände am Beratungstisch, auf Wunsch Video-Beratung, strikte Abstands-wahrung, Mund- und Nasenschutz, kontrollierte Einzel-Beratungstermine.